

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Město Česká Třebová
Staré náměstí 78
560 02 Česká Třebová

Váš dopis zn./ze dne
21.2.2022

Naše číslo jednací
KHSPA 03232/2022/HDM-UO

Vyřizuje/linka
Čadová/465676475

V Ústí nad Orlicí
25.2.2022

Projektová dokumentace ke změně užívání stavby – „Stavební úpravy pro změnu užívání objektu Lhotka č.p. 98, Česká Třebová pro potřeby Mateřské školy a Základní školy Na rovině v České Třebové“

Závazné stanovisko

Na základě žádosti investora stavby Města Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČO 00278653 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke změně užívání stavby „Stavební úpravy pro změnu užívání objektu Lhotka č.p. 98, Česká Třebová pro potřeby Mateřské školy a Základní školy Na rovině v České Třebové“, doručené dne 21.2.2022, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto **z á v a z n é s t a n o v í s k o**:

S projektovou dokumentací ke změně užívání stavby „Stavební úpravy pro změnu užívání objektu Lhotka č.p. 98, Česká Třebová pro potřeby Mateřské školy a Základní školy Na rovině v České Třebové“

KHS s o u h l a s í .

O d ů v o d n ě n í:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající budovy – provizorní mateřské školy na Mateřskou školu a Základní školu Na rovině Česká Třebová. V 1.NP bude umístěn provoz mateřské školy a ve 2.NP provoz základní školy. Kapacita budovy bude 21 dětí v MŠ a 60 žáků v ZŠ, 12 osob personálu.

Dojde k oddělení provozu mateřské školy v 1.NP od provozu základní školy ve 2.NP, kompletní rekonstrukci sociálního zařízení pro ZŠ, k výměně vnějších otvorových prvků a zajištění rekuperace vzduchu.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Navrhovaný stav dispozic 1.NP: vstup do budovy přes zádveří, šatna MŠ (vybavena šatním nábytkem a botníky, podlaha dlažba), samostatná šatna ZŠ (vybavena školním nábytkem s rozdělením a čistou a nečistou část), prostor chodby bude příčkou oddělen od prostoru schodiště – dojde ke kompletnímu oddělení provozu MŠ od provozu ZŠ ve 2.NP. Dále zde je technická místnost (m.č.04 vzduchotechnika), hygienické zařízení dětí (6x umyvadlo s napojením na společnou mísící baterii, sprchový kout, 6x dětské WC) – uprostřed bude osazen nábytek s věšáčky na ručníky (umístěny tak, aby se ručníky vzájemně nedotýkaly), WC personálu s úklidovou výlevkou, u umyvadla bude baterie s pákovou baterií pro ovládání loktem. Herny dětí (m.č. 04 - 42,34 m² a m.č. 14 – 18,63 m²) budou propojeny otvorem. Ložnice (m.č. 08) má plochu 25,89 m². Místnost č. 12 bude využita jako jídelna pro základní školu – má samostatný vstup z prostoru schodiště. Výdejna jídel (m.č. ,6) bude sloužit jako přípravná pro výdej a mytí nádobí pro 80 strážníků, pokrmy sem budou dováženy z jiné školní jídelny v termónádobách. Vybavení výdejny: myčka na mytí stolního nádobí, dřezy na mytí gastronádob, umyvadlo na mytí rukou s loketním ovládáním vodovodní baterie, nábytek na uložení nádobí, chladnička a manipulační stoly. Pro pracovníky výdejny je zřízena šatna – m.č.09, kde bude zajištěno oddělené ukládání osobního a pracovního oděvu.

Navrhovaný stav dispozic 2.NP: přístup po schodišti, chodba, kabinet ZŠ, 3 kmenové učebny (m.č.2 – 52,48 m², m.č. 3 – 38,94 m², m.č. 4 – 46,45 m²), hygienické zařízení personálu (umyvadlo v předsíni, WC muži, WC ženy), hygienické zařízení žáci – chlapci (4x umyvadlo v předsíni, 3x pisoár, 2x WC) a dívky (hygienická kabina s WC, bidetem a umyvadlem, 3x WC a 2 umyvadla v předsíni), úklidová komora s výlevkou a přívodem teplé a studené vody.

Přívod **pitné vody** je zajištěn z veřejného vodovodu, nová potrubí vnitřního vodovodu budou napojena na původní rozvod. Vnitřní rozvody kanalizace budou napojeny na stávající městskou kanalizaci.

Parametry umělého osvětlení v prostorách mateřské školy i základní školy budou splňovat normové požadavky ČSN EN 12 464-1, což bylo provedeno již při přestavbě na dočasné využití budovy Mateřskou školou U Stadionu Česká Třebová po dobu její rekonstrukce a bylo doloženo výpočtem (udržovaná osvětlenost, index oslnění podle UGR, minimální rovnoměrnost a index podání barev).

Prostory MŠ i ZŠ mají zajištěno denní osvětlení okny (dle ČSN 730580-2), okna jsou otevíravá a je zajištěna možnost přirozeného větrání. Všechna okna budou vyměněna za nová plastová s izolačním trojsklem a útlumem proti vnějšímu hluku. Oslunění bude omezeno stínící technikou. Přirozené větrání bude doplněno **vzduchotechnikou** – v hernách a ložnici mateřské školy i v učebnách základní školy bude zajištěna výměna vzduchu decentrálními větracími jednotkami s rekuperací tepla DUPLEX 850 Inter II. V pobytových místnostech budou čidla k měření koncentrace CO₂. Větrání ve výdejně stravy a v sociálních zařízeních bude lokální nucené pomocí sběrného potrubí DN200 s vyvedením nad střechu budovy.

Celé vzduchotechnické zařízení je navrženo tak, aby byly splněny hygienické limity hluku dle NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro chráněné vnitřní prostory (učebny, herny a pobytové místnosti škol) do 45 dB a pro chráněné venkovní prostory staveb (2 m před fasádou objektu) v denní dobu do 50 dB. Vzduchotechnické zařízení bude v provozu pouze v denní dobu.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Veškeré vnitřní prostory jsou vytápěny radiátory, napojenými na teplovodní rozvod ÚT z plynové kotelny se dvěma plynovými kotli. Teplá voda bude připravována v elektrických boilerech.

Byla předložena **hluková studie**, kterou zpracovala firma Akson, s.r.o., Třebořov. Bylo provedeno posouzení hluku z provozu na komunikaci I/14 v těsné blízkosti objektu ZŠ a MŠ Lhotka 98, Česká Třebová. S ohledem na překročení hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ve venkovním chráněném prostoru stavby před východní fasádou objektu (doloženo měřením) a překročení hygienických limitů před severní a jižní fasádou objektu (doloženo výpočtem), budou pobytové místnosti ZŠ a MŠ větrány nuceně pomocí VZT s rekuperací. Hyg. limit pro chráněný venkovní prostor stavby bude splněn pouze na odvrácené straně objektu – západní fasáda. Při instalaci vzduchotechniky do pobytových místností budou instalovány potrubní vzduchotechnické tlumiče hluku tak, aby v rovině vnitřní výústky VZT v místnostech nebyl překročen hygienický limit ze stacionárního zdroje umístěného v objektu pro pobytové místnosti dětí. S ohledem na kvalitu zvuku prostor s trvalým pobytem žáků a dětí je nutno řešit **také akustiku prostor – tedy dodržení optimální doby dozvuku dle ČSN 730527**, nejlépe podhledy z materiálu typu Ecophon Master A.

Mgr. Jaroslava Čadová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

Na vědomí:

adresát: Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
KHS - ÚP UO/HDM